

PARÁMETROS CRÉDITOS

Parámetros Créditos

Entramos al menú principal y seleccionamos la opción de Programa de Vivienda y luego seleccionamos la opción de Parámetros Créditos.



IMPORTANTE: Cada vigencia, antes de liquidar la primera nómina del año se deben actualizar las tasas de interés para los créditos de Vivienda y Calamidad.

en la Pestaña de Parámetros Créditos

encontramos la información inicial de la institución y algunos parámetros que deben manejar por cliente personalizado, como son las Variables generales de Crédito - los conceptos de Ingresos - conceptos para el cruce con Contabilidad.

Parámetros Crédito | Tipos de Interés | Topes Créditos | Parámetros Adicionales

Datos Básicos

| | | | | | |
|--------------|----------------------|--------|--|----------|------------|
| Nit | 890,984,423.0 | Nombre | ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ | App. | 10 |
| Dirección | Calle 41 No. 53 - 07 | | | Versión. | 10.5.2.4.0 |
| Departamento | ANTIOQUIA | Ciudad | Medellín | | |

Datos Adicionales

| | | | | | |
|----------------|------------------|---------------|-----------|----------|------|
| Dependencia | | | | Vigencia | 2007 |
| Valor S.M.L.V. | 624,511.68 pesos | Salario Topes | \$624,512 | | |

Variables Generales Crédito

| | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Aplicar Administración | <input type="checkbox"/> Aplicar Evaluación | <input checked="" type="checkbox"/> Debug Activo |
| <input checked="" type="checkbox"/> Calcular Mora Sobre Capital | <input checked="" type="checkbox"/> Calcular Mora Sobre Administración | <input type="checkbox"/> Calcular Mora Sobre Intereses |
| <input type="checkbox"/> Trabajar por defecto con tasas Nominales | <input checked="" type="checkbox"/> Histórico Intereses | |

Porcentaje Tope Deducciones: 1.00 | Porcentaje Tope Cuota: .40
Porcentaje Cuota Administración: .00 | Interés Corriente General (por Defecto): Tasa Efectiva An
Valor Promedio Polizas: []

Conceptos Ingresos

| | |
|----------------------|----------------------------------|
| Crédito de vivienda | |
| Capital | CREDITO VIVIENDA (CAPITAL) |
| Interés Corriente | CREDITO VIVIENDA (INTERESES) |
| Administración | CREDITOS VIVIENDA (CUOTA SEGURO) |
| Interés Mora | CREDITOS VIVIENDA (RECARGOS) |
| Crédito de calamidad | |
| Capital | [] |

Conceptos cobro para cruce TALENTO-CONTABILIDAD

| Concepto | Descripción |
|----------|----------------------------------|
| 145 | CREDITO VIVIENDA (INTERESES) |
| 145 | CREDITO VIVIENDA (INTERESES) |
| 146 | CREDITOS VIVIENDA (CUOTA SEGURO) |
| 199 | CREDITOS VIVIENDA LARGO PLAZO |

Paso a la pestaña Tipos de Interés.

- En la ventana Tipos de Intereses, se ubica en el registro y el valor del interés del crédito de

Vivienda.

| Fecha Act | Porcentaj |
|------------|-----------|
| 01/01/2018 | 3.00 |
| 01/01/2017 | 3.00 |
| 07/01/2016 | 3.00 |
| 16/10/2015 | 3.00 |
| 07/01/2015 | 3.66 |
| 27/01/2007 | 6.87 |
| 27/10/2006 | 6.87 |

| Interes | Fecha |
|---------|------------|
| 10.77 | 01/01/2018 |
| 10.44 | 01/09/2018 |
| 10.51 | 01/07/2018 |
| 10.46 | 01/05/2018 |
| 00/00 | 0000 |

| Codigo Inter | Identificad | Descripcion |
|--------------|-------------|---------------------|
| 13 | DTF2 | DTF PARA EPM |
| 4 | DTF | . |
| 1 | IPC | Tasa Efectiva Anual |
| 2 | IC | Interés Constante |

- En la ventana Tipos de Intereses, y el valor del interés del crédito de Calamidad.

| Interes | Fecha |
|---------|------------|
| 10.77 | 01/01/2018 |
| 10.44 | 01/09/2018 |
| 10.51 | 01/07/2018 |
| 10.46 | 01/05/2018 |
| 00/00 | 0000 |

para crear o inserta un registro nuevo para cualquiera de los dos intereses que necesitemos en determinado momento nos ubicamos en la ultima linea y al presionar enter automáticamente nos insertara el registro nuevo que necesitemos.

Tipos de Interés

Interés x Mora Variable(EA)

Aplicar Mora Porcentaje % 29.45

Aplicar

Nota: Al presionar el boton aplicar, sino se encuentra seleccionada la opción Interés mora individual, el nuevo interés digitado en la caja Porcentaje % de mora aplicará para todas las cuotas vencidas.

| Fecha Act | Porcentaj |
|------------|-----------|
| 01/01/2017 | 3.00 |
| 07/01/2016 | 3.00 |
| 16/10/2015 | 3.00 |
| 07/01/2015 | 3.66 |
| 27/01/2007 | 6.87 |
| 27/10/2006 | 6.87 |

Cambio Interes

Tipos de Intereses

| Codigo Inte | Identificad | Descripcion |
|-------------|-------------|---------------------|
| 13 | DTF2 | DTF PARA EPM |
| 4 | DTF | . |
| 1 | IPC | Tasa Efectiva Anual |
| 2 | IC | Interés Constante |

Interés Mercado

| Interes | Fecha |
|------------|------------|
| 10.77 | 01/01/2018 |
| 10.44 | 01/09/2018 |
| 10.51 | 01/07/2018 |
| 10.46 | 01/05/2018 |
| 00/00/0000 | |

luego guardamos.

[←Volver atrás](#)

From: <http://wiki.adacsc.co/> - Wiki

Permanent link: <http://wiki.adacsc.co/doku.php?id=ada:sicoferp:gestionhumana:nomina:administradordelsistema:parametroscreditos>

Last update: 2018/11/19 13:23